

**UMOWA NR .../RB/2017**

Zawarta w dniu ..... w Chęcinach pomiędzy:

**Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Rafała w Czerwonej Górze, ul. Czerwona Góra 10, 26-060 Chęciny** wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział X Gospodarczy Rejestrowy pod numerem 0000009315, NIP 959-128-99-64 Świętokrzyski Urząd Skarbowy w Kielcach, Regon 000296213, zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

**Dyrektora – Youssefa Sleimana,**

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

(nazwa firmy) ....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

..... – .....

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)*

(imię i nazwisko) ....., przedsiębiorcą działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer NIP: ....., numer REGON: ..... zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **poniżej** 5 225 000,00 €, w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1265).

**§ 1****Przedmiot umowy:**

1. Przedmiotem umowy jest **remont istniejącego dojścia/ ciągu pieszego do segmentu D i E** według opracowanej dokumentacji oraz w oparciu o przedmiar robót. Dojście znajduje się przy Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. św. Rafała w Czerwonej Górze, ul. Czerwona Góra 10, 26-060 Chęciny.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 2.1 zorganizowania placu budowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i wszystkimi obowiązującymi wymaganiami,
  - 2.2 wykonywania prac określonych w dokumentacji tak, aby nie dezorganizować pracy w szpitalu,
  - 2.3 wykonania wszystkich prac wskazanych w projekcie budowlano-wykonawczym odnośnie części dot. dojścia/ ciągu pieszego,
  - 2.4 zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót w miejscach przebywania pracowników. W miejscach niebezpiecznych wykonawca powinien umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia i stosować inne środki zabezpieczające przed skutkiem zagrożeń (siatki, bariery itp.) oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych,
  - 2.5 prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy zgodnie z Prawem Budowlanym (tekst jednolity Dz.U. 2016, poz. 290 z późn. zm.),
  - 2.6 dostarczenia wraz z końcowym protokołem odbioru robót atestów na wbudowane materiały,
  - 2.7 przedstawienia Zamawiającemu w ciągu 2 dni, licząc od daty podpisania umowy, „Listy pracowników wykonawcy”, którzy będą realizować przedmiot zamówienia na terenie szpitala. Lista może być sporządzona według wzoru wykonawcy i musi zawierać co najmniej imię i nazwisko pracownika.

- 2.8 wyposażenia pracowników, o których mówi ppkt. 2.7, w ubrania robocze z logo firmy,
  - 2.9 sukcesywnego przekazania w czasie trwania umowy, w formie protokołu, wszystkich zdemontowanych urządzeń,
  - 2.10 wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i przepisami BHP.
3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
  4. Po zakończeniu robót będzie przeprowadzony odbiór robót po którym zostanie sporządzony protokół końcowy z udziałem stron.
  5. Integralnym elementem niniejszej umowy jest Formularz ofertowy (Załącznik nr 1) i kosztorys ofertowy.

## § 2

### Wartość umowy:

1. Wartością niniejszej umowy jest wynagrodzenie, które wynosi: ..... **zł netto** (słownie: .....<sup>00</sup>/100) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, co daje wartość brutto: ..... **zł** (słownie: .....<sup>00</sup>/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost ze złożonej oferty. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 3

### Terminy realizacji umowy:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 w terminie **do dnia ...-...-2017r.**

## § 4

### Warunki i terminy płatności:

1. Zamawiający dokona płatności określonej w § 2 ust. 1 w dwóch ratach :
  - 1.1. pierwsza rata w wysokości **50 %** wartości umowy w terminie **30** dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT po pozytywnym odbiorze przez Zamawiającego (zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru).
  - 1.2. druga rata w wysokości **50 %** wartości umowy w terminie **60** dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT
2. W przypadku realizacji umowy lub jej części przez podwykonawców warunkiem zapłaty kwoty raty jest przedłożenie wraz z fakturą oświadczenia podwykonawcy/ów o niezaleganiu z płatnościami Wykonawcy względem podwykonawcy/ów. W razie wystąpienia zaległości Wykonawcy względem podwykonawcy/ów Zamawiający uprawniony jest do wypłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy/ów. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim kwota wynagrodzenia ulega pomniejszeniu o kwotę wypłaty dokonanej przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy/ów, na co Wykonawca wyraża zgodę. W oświadczeniu należy podać nr umowy, zakres prac, wartość netto i brutto prac,.
3. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie bezusterkowy protokół odbioru robót, sporządzony prawidłowo po wykonaniu robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. Płatność dokonywana będzie w formie przelewu, na podstawie faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... Na fakturze VAT musi być wskazany numer umowy.
5. Za dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku zaległości w zapłacie faktury VAT Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki karne w wysokości odsetek ustawowych.

## § 5

### Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - 1.1. zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego,
  - 1.2. dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w §7 niniejszej umowy.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - 2.1. współpraca ze służbami Zamawiającego,
  - 2.2. zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami,
  - 2.3. zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
  - 2.4. utrzymanie porządku w czasie realizacji prac,
  - 2.5. likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, jednak nie później niż w ciągu 5 dni roboczych po podpisaniu protokołu odbioru końcowego,
  - 2.6. ubezpieczenie budowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy,
  - 2.7. zgłaszanie robót do odbioru,
  - 2.8. przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych,
  - 2.9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy/robót od chwili przejęcia placu budowy,
  - 2.10. koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od pełnej odpowiedzialności za cały przedmiot zamówienia (również za podwykonawców) i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
  - 2.11. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia na 2 dni przed podpisaniem umowy, projektu umowy na podwykonawstwo.
  - 2.12. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego, w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 2 dni od przedłożenia, uważa się za akceptację projektu umowy.
  - 2.13. Wykonawca na 5 dni przed zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży dokumentację powykonawczą oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót a w szczególności protokoły z odbioru robót częściowych, zanikających oraz atesty, certyfikaty i karty gwarancyjne na wbudowane materiały

## § 6

### Kadra Zamawiającego, Nadzór autorski i Kadra Wykonawcy:

1. Kadra Zamawiającego:
  - 1.1 Nadzór nad realizacją zapisów umowy pełnić będzie: **Pani Stanisława Krzeszewska tel. 41 346-55-45 wew. 179, Pan Zdzisław Kwiatek 601-435-400.**
2. Nadzór autorski w całym okresie trwania umowy będzie sprawowane przez **Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego i Służby Zdrowia**
3. Kadra Wykonawcy
  - 3.1 Kierownikiem budowy w specjalności budowlanej do kierowania robotami budowlanymi, będzie **Pan ....., tel. ...., fax. ....**

## § 7

### Odbiory:

1. Strony ustalają, że datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.

## § 8

### Gwarancje:

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji na wykonane prace oraz wbudowane materiały wynosi ... **miesiące** licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji, koszty napraw gwarancyjnych ponosi Wykonawca.
3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
  - 3.1. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - 3.2. winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji drogi w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
4. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad w terminie 7 dni kalendarzowych.
5. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 7 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane, jako odmowa usunięcia wady.
6. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę
7. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.
8. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

## § 9

### Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1. za opóźnienie, odnośnie przedstawienia w terminie 2 dni licząc od daty zawarcia umowy listy pracowników, o której mowa w §1 ust. 2 ppkt 2.7- w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 1.2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca- w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy,
  - 1.3. za opóźnienie w wykonaniu całości przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia ponad termin określony w § 3 za wyjątkiem opóźnienia wynikającego z § 13 ust. 2 pkt 2.3 niniejszej umowy,
  - 1.4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w § 14 ust 2 niniejszej umowy.
3. Kary umowne, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia bez konieczności uzyskiwania jego uprzedniej zgody.
5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

## § 10

### **Ubezpieczenia:**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie mniejszą niż 40 000,00 zł.
2. Dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.
3. Niedostarczenie dokumentu, o którym mowa w ust. 2 spowoduje odstąpienie w trybie natychmiastowym od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 11

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto, co stanowi kwotę w wysokości: ..... zł (słownie: .....<sup>00</sup>/100)
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie: .....
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania robót– 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona na wniosek Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji liczonego od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości zgodnie z art. 149 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 12

### **Korzystanie z mediów i zaplecza Zamawiającego:**

1. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy zapłaci Zamawiającemu 0,1% wartości netto przedmiotu umowy tj ..... zł (słownie: .....<sup>00</sup>/100) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, z tytułu kosztów utrzymania terenu budowy tj. zużycia wody, zużycia energii elektrycznej itp.
2. W przypadku korzystania z innych usług Zamawiającego ich zakres i sposób rozliczenia będzie przedmiotem dodatkowego porozumienia.

### § 13

#### Zmiany treści umowy:

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących wypadkach:
  - 2.1. dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy ( np zmiana siedziby, adresu, nazwy),
  - 2.2. dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy, wymienionego w §6 ust 3 umowy oraz pozostałych pracowników wymienionych w „Liście pracowników wykonawcy”,
  - 2.3. dopuszczalna jest zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
    - 2.3.1. gdy ze względów organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego nie było możliwe wykonanie zamówienia w terminie przewidzianym przez Zamawiającego.
    - 2.3.2. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
    - 2.3.3. wystąpienie trudnych warunków atmosferycznych
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo, okoliczności:
  - 3.1. powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
  - 3.2. powodujące poprawienie parametrów technicznych,
  - 3.3. wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo uzgadniane i zatwierdzone pisemnie przez Zamawiającego i nie mogą powodować zmiany wartości wykonania przedmiotu umowy określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Opóźnienia, o których mowa w ust. 2 pkt 2.3 muszą być odnotowane oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. W przedstawionych w ust. 2 pkt 2.3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy wykonania prac, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w odniesieniu do przesłanki, o której mowa w ust. 2 równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.
7. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 2 pkt 2.2 niniejszego paragrafu w przypadku gdy zmiana tych osób stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
8. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 pkt 2.2 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.
9. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 pkt 2.2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
10. Zmiana osób wskazanych w §6 ust. 3 wprowadzana będzie każdorazowo na podstawie aneksu do umowy.

### § 14

#### Odstąpienie od umowy:

1. W przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.

2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

### **Postanowienia końcowe:**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności:
  - 1.1. dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy,
  - 1.2. przyjmować poręczeń za dług Zamawiającego od podmiotów trzecich,
  - 1.3. dokonywać jakiegokolwiek innej czynności prawnej skutkującej zmianą podmiotu zobowiązania, w tym udzielania pełnomocnictwa do windykacji wierzytelności z prawem do inkasa dla podmiotów innych niż adwokat lub radca prawny.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dochodzenie zaległych należności oraz wszelkie kwestie sporne dotyczące treści i realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze polubownej. W sytuacji, gdy strony nie dojdą do porozumienia w drodze polubownej w terminie 30 dni, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....