

UMOWA NR .../U/2017

Zawarta w dniu r. w Chęcinach pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Rafała w Czerwonej Górze, ul. Czerwona Góra 10, 26-060 Chęciny wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział X Gospodarczy Rejestrowy pod numerem 0000009315, NIP 959-128-99-64, Regon 000296213 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Dyrektora – Youssefa Sleimana,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy), z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... –

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer NIP:, numer REGON: zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

Podstawa zawarcia niniejszej umowy:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie **przetargu nieograniczonego poniżej 209 000 EURO**, w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1265 ze zm.)

§ 1**Przedmiot umowy:**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek opracowania pełnej dokumentacji projektowej dot.:
 - 1.1. Zadanie nr 1- Rozbudowa Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze o Zakład Opiekuńczo- Lecznicy wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 1.2. Zadanie nr 2- Wyburzenie istniejącej leżakowni wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki służby zdrowia wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332 ze zm.).
2. Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski (w sposób ciągły) na żądanie Zamawiającego i ma obowiązek stawienia się na placu budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja powinny nastąpić każdorazowo bezzwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba że strony ustalą inny termin.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 2**Termin realizacji umowy:**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać w pełni przedmiot umowy wraz z uzyskaniem pozwoleń, o których mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy w terminie do **15.09.2017 r.**

§ 3

Wartość umowy:

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe na zasadach określonych art. 632 Kc. ustalone z uwzględnieniem oferty Wykonawcy.
2. Wartością niniejszej umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi netto (słownie: 00/100) plus należny podatek VAT w wysokości .. %, co daje wartość brutto: (słownie: 00/100) w tym:
 - 2.1. wartość nadzoru autorskiego w wysokości: netto (słownie: 00/100) plus należny podatek VAT w wysokości .. %, co daje wartość brutto: (słownie: 00/100)
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z prawidłowym, zgodnym z obowiązującymi prawem i sztuką budowlaną wykonaniem umowy oraz wszelkie ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do projektu na Zamawiającego oraz koszt pełnienia nadzoru autorskiego.

§ 4

Terminy i warunki płatności:

1. Należność z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturach:
 - a) 80 % wartości brutto umowy, tj. netto (słownie: ⁰⁰/100) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, co daje wartość brutto: (słownie: ⁰⁰/100) będzie zapłacona po wykonaniu dokumentacji projektowej i jej odbiorze przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i po uzyskaniu wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, decyzji i innych dokumentów, o których mowa w niniejszej umowie, umożliwiających realizację i wykonanie prac remontowo-budowlanych i wyburzeniowych na podstawie projektu;
 - b) 10 % wartości brutto umowy tj. netto (słownie: ⁰⁰/100) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, co daje wartość brutto: (słownie: ⁰⁰/100) będzie zapłacona po bezusterkowym odbiorze przez odpowiednie terenowe instytucje, wykonanych, na podstawie projektu prac wyburzeniowych, podlegających odbiorowi,
 - c) 10 % wartości brutto umowy tj. netto (słownie: ⁰⁰/100) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, co daje wartość brutto: (słownie: ⁰⁰/100) będzie zapłacona po bezusterkowym odbiorze przez odpowiednie terenowe instytucje, wykonanych, na podstawie projektu prac remontowo-budowlanych podlegających odbiorowi uzyskaniu ostatecznej decyzji na użytkowanie obiektu, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT oraz zapłaty należności określonej w §3 ust. 2 pkt. 2. będą bezusterkowe protokoły odbioru, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Na fakturach VAT musi być wskazany numer umowy i wyszczególnione pozycje tj. każde zadanie oddzielnie.
4. Za dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku zaległości w zapłacie faktury VAT Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki karne w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5

Warunki realizacji umowy:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowania pełnej dokumentacji projektowej dla rozbudowy Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze o Zakład Opiekuńczo-Leczniczy wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dla wyburzenia istniejącej

leżakowni wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki służby zdrowia.

2. Wykonawca w trakcie realizacji opracowania dokumentacji projektowo– wykonawczej oraz w trakcie realizacji nadzoru autorskiego, zobowiązany jest do:

2.1 w kwestii dokumentacji, oddzielnie dla zadań, określonych w § 1 ust. 1, do:

- 2.1.1 zapoznania się z dokumentacją będącą w posiadaniu Zamawiającego oraz wykonania inwentaryzacji w zakresie wystarczającym na sporządzenie dokumentacji projektowej wskazanej w przedmiocie zamówienia,
- 2.1.2 wykonania dokumentacji z uwzględnieniem najlepszej praktyki projektowej, ze swą najlepszą wiedzą, z zasadami sztuki budowlanej, z wiedzą techniczną i zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz innymi aktualnie obowiązującymi przepisami i normami związanymi z przedmiotem umowy w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389)
- 2.1.3 ustalenie i uzgodnienie z Zamawiającym rozwiązań, szczególnie w zakresie rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów i urządzeń, których propozycje Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu,
- 2.1.4 wystąpienie w imieniu Zamawiającego i uzyskanie wszelkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, decyzji i innych dokumentów, o których mowa w niniejszej umowie, umożliwiających realizację i wykonanie przedmiotu umowy,
- 2.1.5 sprawdzenie rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
- 2.1.6 sporządzenia kosztorysów inwestorskich dla każdego zadania oddzielnie,
- 2.1.7 opracowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- 2.1.8 opracowanie Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) z wyszczególnieniem cech technicznych i jakościowych materiałów oraz urządzeń,
- 2.1.9 opracowanie i przekazanie zamawiającemu dokumentacji projektowej po 5 egzemplarzy w wersji papierowej i w formie elektronicznej w postaci plików PDF oraz w wersji edytowalnej na płytach CD,
- 2.1.10 zakres podstawowych obowiązków Wykonawcy, jako projektanta określa także art. 20 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332).

2.2 w kwestii pełnienia nadzoru autorskiego:

- 2.2.1 udziału na wniosek Zamawiającego w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
- 2.2.2 stwierdzania w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności ich z opracowanym projektem,
- 2.2.3 wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
- 2.2.4 uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą robót realizowanych na podstawie projektu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- 2.2.5 podejmowania wszelkich działań, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
- 2.2.6 udziału w odbiorze końcowym,
- 2.2.7 dokonywania zmian w dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego np. w sytuacji, gdy zmiany te będą wymagane przez przepisy obowiązującego prawa.

- 2.2.8 obecności w miejscu prowadzenia robót budowlanych minimum 1 raz na tydzień. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca zobowiązany jest do obecności na budowie również w innych uzgodnionych przez strony terminach, jeżeli jego obecność będzie konieczna do realizacji prac budowlanych,
3. Każdy pobyt Wykonawcy na placu budowy potwierdzony będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
 4. Zakres podstawowych obowiązków Wykonawcy określony jest w art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332)
 5. Dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa w zakresie celu, dla którego zadanie jest realizowane.
 6. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - 6.1 wykaz opracowań,
 - 6.2 pisemne oświadczenie, iż projekt został opracowany/wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że zostaje wydany w kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 6.3 kserokopię uprawnień projektanta/tów i sprawdzającego,
 - 6.4 pisemne oświadczenie o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu autorskich praw majątkowych,
 - 6.5 pisemne oświadczenie, iż projekt jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i od wad prawnych.Oświadczenia, o których mowa powyżej stanowiąc będą integralną część przedmiotu odbioru.
 7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 7.1 uczestnictwa w spotkaniach roboczych dotyczących przedmiotu zamówienia,
 - 7.2 sprawdzenie przedłożonej dokumentacji w terminie do 5 dni roboczych,
 - 7.3 udzielania wszelkich niezbędnych informacji związanych z przedmiotem zamówienia podczas opracowywania projektów.
 8. Wszelkie koszty związane z opracowaniem kompletnej dokumentacji ponosi Wykonawca.
 9. Projekty wykonawcze winny zawierać wszystkie szczegółowe obliczenia, rozwiązania technologiczne i materiałowe zgodnie z normami aktualnie obowiązującymi.
 10. Na pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się oddelegować projektantów do miejsca, w którym realizowane będą prace budowlane, w możliwie najkrótszym czasie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni roboczych licząc od daty powiadomienia. Za działania lub zaniechania osób (projektantów), które w imieniu Wykonawcy będą wykonywać czynności w ramach nadzoru autorskiego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, jak za własne działania lub zaniechania.
 11. Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia specjalistycznego nadzoru autorskiego (w sposób ciągły) i bieżącej współpracy z Zamawiającym nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, od dnia wprowadzenia wykonawcy robót budowlanych na budowę do czasu zakończenia i odbioru końcowego oraz uzyskania pozytywnego odbioru przez odpowiednie terenowe instytucje.
 12. Wykonawca oświadcza, iż przed złożeniem oferty oraz podpisaniem umowy odbył wizję lokalną, uzyskał konieczne informacje, zapoznał się z warunkami technicznymi i nie wnosi do nich uwag. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że warunki te zostały uwzględnione w wynagrodzeniu umownym.
 13. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot zamówienia będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich.
 14. Dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa w zakresie celu, dla którego zadanie jest realizowane.
 15. Część zamówienia (prac projektowych), których wykonanie będzie powierzone podwykonawcom* :.....
 16. Za działania lub zaniechania podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.

17. Strony umowy uzgadniają, że wyrażenia użyte w niniejszej umowie, tj.: „projekt”, „dokumentacja projektowa”, „prace projektowe” należy rozumieć, jako „projekt budowlany” i „projekt wykonawczy” oraz wszelkie inne dokumenty w rozumieniu przepisów prawa zawierające, w szczególności projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno- budowlany oraz wszelkie inne dokumenty w rozumieniu przepisów prawa.

§ 6.

Prawa autorskie:

1. Dokumentacja projektowa opracowana zgodnie z umową podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2017 poz. 880) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:
 - 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
 - 2) utrwalania;
 - 3) rozpowszechniania- upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;
 - 5) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom;
 - 6) dokonanie adaptacji lub zmian dokumentacji,
 - 7) wprowadzenie lub usuwanie do pamięci komputera.
3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

§ 7

Przedstawiciele stron:

1. Do merytorycznego nadzoru nad realizacją umowy oraz do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający upoważnia: **Pana Grzegorza Stokowca, tel. 663 030 143 tel. 41 34-655-45 wew. 179, g.stokowiec@czerwonagora.pl**
2. Do kontaktów z Zamawiającym, Wykonawca upoważnia tel., e-mail.

§ 8

Rękojnia:

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji na potrzeby realizacji inwestycji, czy późniejszej dokumentacji poprojektowej.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy prac z upływem 5 lat po odbiorze końcowym zadania wykonanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany:
 - 3.1 do bezpłatnego usunięcia błędów i skorygowania braków wykonanej dokumentacji w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego faksem lub na adres e-mail.
 - 3.2 poniesienia kosztów za szkody spowodowane wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego planowanych prac budowlanych lub powodujących konieczność wykonania dodatkowych projektów, a związku z tym do poniesienia dodatkowych kosztów.

4. Zamawiający, który otrzyma wadliwą dokumentację, wykonując uprawnienie z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może:
 - 4.1 żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 4.2 jeżeli Wykonawca odmawia usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

§ 9

Odstąpienie od umowy:

1. W przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
2. Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie wskazanych wyżej okoliczności, o których mowa w ust.1, nie pozbawia Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów ustawy, w tym przepisów Kodeksu cywilnego oraz przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach oraz w przypadkach określonych niniejszą umową.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w wysokości 10 % wartości netto umowy określonej w §3 ust. 2 umowy w przypadku:
 - 1.1 Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.2 Odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy określonego w § 2 i § 8 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy za każdorazowe naruszenie postanowień niniejszej umowy, w tym z tytułu opóźnienia w wykonywaniu czynności nadzoru autorskiego, w stosunku do terminu określonego zawiadomieniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy, w szczególności w przypadku:
 - 3.1 nie dotrzymania terminu na dokonanie uzgodnień lub
 - 3.2 nie dotrzymania terminu na wyjaśnienie wątpliwości dot. projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej lub
 - 3.3 nie dotrzymania terminu na dokonanie w zakresie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych.
4. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość kar umownych – Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia pełnego odszkodowania.
5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku nie wzięcia udziału Wykonawcy w komisji lub naradzie technicznej organizowanej przez Zamawiającego.

6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawiania pisemnego dokumentu obciążającego (noty obciążeniowej) Wykonawcę i potrącania kwot zastosowanych kar umownych z należności wynikających z umowy.

§ 11

Zmiany treści umowy:

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności:
 - 1.1 Dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy,
 - 1.2 Przyjmować poręczeń za dług Zamawiającego od podmiotów trzecich,
 - 1.3 Dokonywać jakiegokolwiek innej czynności prawnej skutkującej zmianą podmiotu zobowiązania, w tym udzielania pełnomocnictwa do windykacji wierzytelności z prawem do inkasa dla podmiotów innych niż adwokat lub radca prawny.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dochodzenie zaległych należności oraz wszelkie kwestie sporne dotyczące treści i realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze polubownej. W sytuacji, gdy strony nie dojdą do porozumienia w drodze polubownej w terminie 30 dni, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....