

UMOWA NR .../D/2020

Zawarta w dniu w Chęcinach pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Rafała w Czerwonej Górze, ul. Czerwona Góra 10, 26-060 Chęciny wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział X Gospodarczy Rejestrowy pod numerem 0000009315, NIP 959-128-99-64, Regon 000296213, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Dyrektora – Youssefa Sleimana,

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Rejestrowy pod numerem, NIP, Regon, zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....

Podstawa zawarcia niniejszej umowy:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu nr ZP-0238-2020 prowadzonym poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą 30 000,00 euro (art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., Dz. U. z 2019 poz. 1843).

§ 1**Przedmiot umowy:**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie fabrycznie nowych klimatyzatorów:
 - 1.1. Montaż klimatyzatorów naściennych w pomieszczeniach apteki szpitalnej tj. magazynku i recepcji w segmencie C, kondygnacja I o mocy chłodniczej 2,5 kW każdy (szt. 2),
 - 1.2. Montaż klimatyzatora naściennego w pokoju lekarskim na Oddziale IV, segment A, kondygnacja IV o mocy chłodniczej 3,2 kW (szt. 1)
 - 1.3. Montaż klimatyzatora naściennego w pomieszczeniu opisowym tomografu, segment E, kondygnacja I o mocy chłodniczej 3,2 kW (szt. 1)
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 2**Termin realizacji umowy:**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **14 dni** od daty podpisania umowy.

§ 3**Wartość umowy:**

1. Wartość niniejszej umowy wynosi zł netto (słownie: zł ^{00/100}) plus należny podatek VAT w wysokości ... %, co daje wartość brutto: zł (słownie: zł ^{00/100}), w tym wartość zadania (części):
 - 1.1 dla zadania nr 1 wynosi: zł netto (słownie: zł ^{00/100}) plus należny podatek VAT w wysokości%, co daje wartość brutto: zł (słownie: zł ^{00/100}),

- 1.2 dla zadania nr 2 wynosi: zł netto (słownie: zł ^{00/100}) plus należny podatek VAT w wysokości%, co daje wartość brutto: zł (słownie: zł ^{00/100}),
- 1.3 dla zadania nr 3 wynosi: zł netto (słownie: zł ^{00/100}) plus należny podatek VAT w wysokości%, co daje wartość brutto: zł (słownie: zł ^{00/100}),
2. Określona w ust. 1 wartość obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności: koszty zakupu, transportu, ubezpieczenia, podatków, opłat celnych, rozładunku, demontażu oraz montażu wraz uruchomieniem i przeglądem w okresie gwarancji.

§ 4

Terminy i warunki płatności:

1. Należność z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przeglądy w czasie trwania gwarancji będzie regulowane na podstawie faktur częściowych w terminie 30 dni od otrzymania poprawnie wystawionych faktury. Każda faktura częściowa będzie wystawiona za wykonany przegląd do danego zadania.
3. Podstawą do zapłaty będzie protokół końcowy odbioru, który Wykonawca zobowiązany będzie załączyć do faktury.
4. Na fakturze VAT musi być wskazany numer umowy.
5. Płatność dokonywana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy:
6. Za dzień zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może odmówić świadczenia usług objętych niniejszą umową w przypadku wystąpienia zaległości płatniczych u Zamawiającego.
8. W przypadku zaległości w zapłacie faktury VAT Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki karne w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5

Warunki realizacji umowy:

1. Prace stanowiące przedmiot umowy określony § 1 będą wykonywane Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Rafała w Czerwonej Górze.
2. Instalację chłodniczą należy wykonać podtynkowo, nad sufitami podwieszanymi lub według ustaleń z Zamawiającym.
3. Każdy klimatyzator zasilić z tablicy rozdzielczej osobnym zabezpieczeniem przez wyłącznik różnicowo prądowy.
4. Wykonawca wykona instalację komunikacyjną i prądową pomiędzy jednostkami wewnętrznymi i zewnętrznymi.
5. Wykonawca dostarczy i zamontuje przewody sterujące. Układ sterujący będzie realizowany za pomocą pilotów.
6. Do wykonania instalacji chłodniczej (dwururowej) będą użyte rury miedziane kwasowe w izolacji do obiegów chłodniczych.
7. Przejścia przewodów przez przegrody budynku należy wykonywać w otworach pozostawionych w ustroju budowlanym budynku lub należy wykonać nowe otwory.
8. Skropliny z klimatyzatorów odprowadzić na zewnątrz przed elewację minimum 30 cm od ściany.
9. Miejsca instalacji urządzeń, trasy rurociągów, instalacji elektrycznych i montaż zabezpieczeń uzgodnić z nadzorującymi.

10. Przed uruchomieniem klimatyzacji należy przedstawić Zamawiającemu protokoły z pomiarów elektrycznych (rezystencja izolacji i zabezpieczenie od porażeń).
11. Dla każdego klimatyzatora określić ilość substancji chłodniczej.
12. W trakcie trwania gwarancji wszystkie przeglądy zgodnie z DTR wykonuje Wykonawca, a ich koszty należy przedstawić w ofercie.
13. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy spełnia następujące wymagania:
 - 13.1 jest fabrycznie nowy, sprawny i wolny od wad,
 - 13.2 posiada deklarację zgodności CE, oraz wymagane przepisami nadrzędnymi dopuszczenia do obrotu i używania,
 - 13.3 wszystkie urządzenia gwarantują najwyższą jakość działania. Ponadto zamontowane urządzenia, gwarantują min. 5 - letni dostęp do pełnego asortymentu części zamiennych do zastosowanych rozwiązań lub okres dłuższy tożsamy z okresem gwarancji.
14. Zamawiający wymaga:
 - 14.1 Wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę posiadającego uprawnienia i certyfikaty zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2158),
 - 14.2 wykonania przedmiotu zamówienia przez pracowników posiadających uprawnienia i certyfikaty zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2158),
 - 14.3 wykonania przedmiotu zamówienia przez pracowników posiadających uprawnienia energetyczne G1 w zakresie eksploatacji urządzeń energetycznych,
 - 14.4 dostawy dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) paszportu urządzenia w języku polskim,
 - 14.5 zagospodarowania we własnym zakresie odpadów powstałych podczas prac zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 701),
 - 14.6 przeszkolenia z zakresu obsługi urządzeń, pracowników Szpitala potwierdzonego protokołem,
 - 14.7 przekazania Zamawiającemu protokołów z pomiarów elektrycznych,
 - 14.8 zabezpieczenia miejsca wykonywania prac i wykonania jej zgodnie z zasadami BHP,
 - 14.9 zabezpieczenia miejsc wykonywania prac tak, aby nie spowodować uszkodzeń i zabrudzeń na ścianach, drzwiach, aparaturze medycznej itp. Zamawiającego oraz Wykonawca dołoży wszelkich starań, by wykonywane prace nie zakłócały normalnego funkcjonowania Szpitala,
 - 14.10 utrzymania przez Wykonawcę porządku w trakcie realizacji prac oraz systematyczne porządkowanie miejsca wykonywania prac.
 - 14.11 aby obsługa i konserwacja urządzeń była płatna po każdorazowym wykonaniu przeglądu. Cena podana w formularzu ofertowym nie może ulec zmianie.
15. Niewykonane przeglądy w terminie Zamawiający ma prawo wykonać na koszt Wykonawcy.
16. Brak przeprowadzenia wizji lokalnej na etapie składania oferty przez Wykonawcę nie może być powodem jakichkolwiek roszczeń finansowych względem Zamawiającego.
17. Próby i odbiory zostaną przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w obecności przedstawiciela Wykonawcy i udokumentowane odpowiednimi dokumentami odbiorowymi i protokołami.
18. W dniu odbioru, po zakończeniu wszelkich prac strony sporządzą protokół końcowy odbioru, a Wykonawca przedłoży uprawnionym pracownikom Zamawiającego dokumentację: instrukcje obsługi, karty gwarancyjne oraz dokumentację techniczno-ruchową (DTR) / paszportu urządzenia, deklaracje, atesty i certyfikaty pisane w języku polskim lub w języku angielskim wraz z tłumaczeniem.

19. Zamawiający zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego instrukcją obsługi i przeznaczeniem.
20. Termin przyjazdu wykonawcy i rozpoczęcia poszczególnych prac Wykonawca zobowiązany jest ustalić z Zamawiającym minimum dwa dni przed rozpoczęciem prac.
21. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram wykonania prac.

§ 6

Nadzór nad realizacją umowy:

Nadzór nad realizacją przedmiotu i zapisów umowy sprawować będą:

1. ze strony Zamawiającego: Koordynator Sekcji Obsługi Technicznej **Pan Grzegorz Śledź**, tel. 41 346-55-45 wew. 179 lub 605-413-219, e-mail: g.sledz@czerwona-gora.pl.
2. Ze strony Wykonawcy upoważnia: **Pan/Pani**, tel., e-mail

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy:

1. Wszelkie uszkodzenia powstałe z winy Wykonawcy winny być usunięte w trybie pilnym nie później niż 12 godzin od wystąpienia zdarzenia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód wyrządzonych Zamawiającemu, gdy szkody te będą następstwem uchybień i zaniedbań personelu lub osób działających w imieniu i na zlecenie Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wykonany zakres usługi.
4. W przypadku uszkodzeń lub zniszczeń ścian i innych elementów wykończenia wnętrz, elewacji, dachów itp., Wykonawca na swój koszt dokona napraw w trakcie realizacji usługi.

§ 8

Gwarancja i rękojmia:

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres:
 - 1.1. dla klimatyzatora określonego w zadaniu nr 1miesiące od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru prac,
 - 1.2. dla klimatyzatora określonego w zadaniu nr 2miesiące od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru prac,
 - 1.3. dla klimatyzatora określonego w zadaniu nr 3miesiące od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru prac,
2. Na wykonane prace instalacji i montażu wykonawca udziela gwarancji na okres **60 miesięcy** od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru prac,
3. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego urządzenia wraz z niezbędnym wyposażeniem. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia serwis techniczny i nie może odmówić wymiany niesprawnej części na nową, w przypadku, gdy jej naprawa nie gwarantuje prawidłowej pracy urządzenia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni przeprowadzanie przeglądów w ilości i zakresie zgodnym z wymogami określonymi w dokumentacji technicznej, lecz nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy. Wykonanie przeglądów powinno być zakończone stosownymi wpisami w dokumentacji urządzenia oraz przekazaniem Zamawiającemu raportów serwisowych potwierdzających wykonane testy oraz sprawność urządzenia. Niewykonanie przeglądu w terminie Zamawiający ma prawo wykonać na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca zapewnia pełny, przegląd okresowy całego urządzenia na 1 miesiąc przed upływem terminu gwarancji.
6. Wykonawca ze swojej strony zobowiązuje się, że wady stwierdzone w okresie gwarancji usunie nieodpłatnie na swój koszt w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od przyjęcia zgłoszenia telefonicznego na numerlub drogą e-mailową
7. W przypadku, gdy Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego stwierdzonych wad, usterek albo uwag eksploatacyjnych dotyczących przedmiotu umowy nie podejmie działań zmierzających do ich usunięcia Zamawiający ma prawo, po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, przystąpić do zastępczego usunięcia stwierdzonych wad, usterek itp. na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy konieczne będzie usunięcie awarii poza siedzibą Zamawiającego, Wykonawca odbierze uszkodzone urządzenie z siedziby Zamawiającego i dostarczy po naprawie na własny koszt i ryzyko.
9. W czasie obowiązywania udzielonej gwarancji lub rękojmi Wykonawca na własny koszt dojeżdża do uszkodzonego urządzenia.
10. W przypadku dostarczenia towaru wadliwego lub nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w formularzu ofertowym, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia występujących w nim wad lub wymiany na towar wolny od wad w terminie 3 dni, licząc od następnego dnia od dnia dostawy. Nie usunięcie wad we wskazanym terminie będzie traktowane, jako brak realizacji przedmiotu zamówienia. Koszty wynikające z dostarczenia wadliwego urządzenia pokrywa w całości Wykonawca.
11. Okres niesprawności dostarczonego urządzenia przedłuża okres gwarancji o ten okres, co zostanie odnotowane w karcie gwarancyjnej.
12. W razie, gdy urządzenie będzie naprawiane więcej niż 3 razy, Wykonawca niezwłocznie tj. w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych, liczony od dnia zgłoszenia ostatniej awarii, dokona jego wymiany na urządzenie nowe, wolny od wad, taki sam lub o nie gorszych parametrach technicznych i pokrycia wszystkich kosztów z tym związanych. W przypadku zaoferowania urządzenia zamiennego o nie gorszych parametrach technicznych wymagana jest wcześniejsza pisemna zgoda Zamawiającego.

§ 9

Odstąpienie od umowy:

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 2.1. nie przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy bądź dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z zapisami formularza ofertowego,
 - 2.2. odmowy dostaw z przyczyn określonych w § 4 ust 7.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadkach określonych w ust. 2, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji dostawy w ciągu 3 dni roboczych, licząc od dnia wysłania za pomocą poczty elektronicznej wezwania do realizacji dostawy.
4. W przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Rozwiązanie umowy:

1. Strony zgodnie ustalają, że rozwiązanie zawartej umowy może nastąpić za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku:
 - 1.1. zmiany statusu prawnego Zamawiającego,
 - 1.2. ograniczenia lub utraty istotnej części kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia,
 - 1.3. istotnego ograniczenia zakresu i ilości świadczonych usług zdrowotnych,
 - 1.4. zmian organizacyjnych u Zamawiającego.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za wypowiedzeniem, wówczas okres wypowiedzenia wynosi dwa miesiące i biegnie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono pisemne wypowiedzenie.
3. Za porozumieniem stron, umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie.

§ 11

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w wysokości 10% wartości netto umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy w przypadku:
 - 1.1. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.2. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy określonego w §2 Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,2% wartości netto umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawiania pisemnego dokumentu obciążającego (noty obciążeniowej) Wykonawcę i potrącania kwot zastosowanych kar umownych z należności wynikających z umowy.
4. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość kar umownych – Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia pełnego odszkodowania.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego.

§ 12

Zmiany treści umowy:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia określonego w § 2 niniejszej umowy w przypadku wystąpienia opóźnień i przestojów zawinionych przez Zamawiającego mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac.
2. W przypadku wystąpienia opóźnień, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, strony ustalą nowe terminy wykonania prac przy czym maksymalny okres terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi opóźnień lub przestojów zawinionych przez Zamawiającego
3. Zmiany postanowień umowy muszą mieć formę pisemnego aneksu do umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności:
 - 1.1. dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy,
 - 1.2. przyjmować poręczeń za dług Zamawiającego od podmiotów trzecich,
 - 1.3. dokonywać jakiegokolwiek innej czynności prawnej skutkującej zmianą podmiotu zobowiązania, w tym udzielania pełnomocnictwa do windykacji wierzytelności z prawem do inkasa dla podmiotów innych niż adwokat lub radca prawny.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dochodzenie zaległych należności oraz wszelkie kwestie sporne dotyczące treści i realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze polubownej. W sytuacji, gdy strony nie dojdą do porozumienia w drodze polubownej w terminie 30 dni, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....