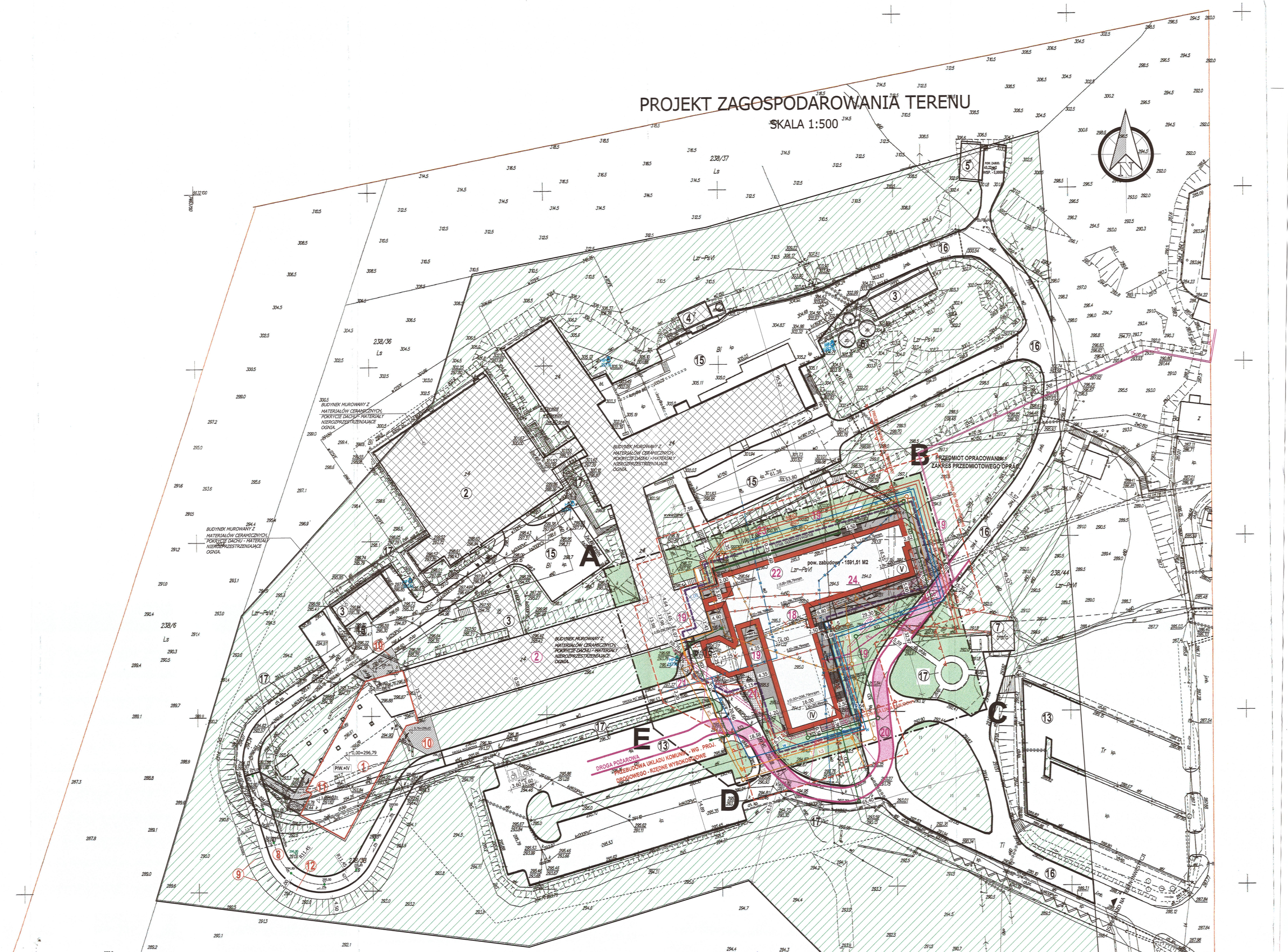
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500



OBWÓD BUDYNKU - 265,86 MB
ZAPEWNIONO 30% DROGI POŻAROWEJ DLA OCHRONYP.POŻ.
OBWODU BUDYNKU CHRONIONEGO - 83,82 MB

mapa aktualna na 12.2018
za zgodność z oryginałem

LEGENDA:

- ZIELEŃ NISKA - ISTNIEJĄCA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANE CHODNIKI I UTWARDZENIA PIESZE
- PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA PIESZO-JEZDNA
- TEREN DROGI POŻAROWEJ - W NORMATYWNYCH ODLEGŁOŚCIACH DLA OCHRONY P.POŻ BUDYNKU PROJEKTOWANEGO

UWAGA: PROJ. RZĘDNE TERENOWE - PROJEKT DROGOWY

- PROJEKTOWANA LINIA ZABUDOWY
- A,B,C,D,E-A - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
- ZAKRES ODDZIAŁYWANAI INWESTYCJI
- GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ISTN. HP ISTN. HYDRANT P.POŻ
- STREFY NORMATYWNE OCHRONY - DLA DROGI P.POŻ.
- PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE
- PROJ. MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- ISTN. WJAZD NA DZIAŁKĘ
- PROJ. WYBURZENIA OBIEKTÓW, DRZEW I LATARNI, ORAZ KANAŁÓW TECHN. PODZIEMNYCH

PROJ. WYCINKA DRZEW W ILOŚCI : 3 SZT.

OZNACZENIA KOLOREM FIOLETOWYM - PROJ. ZAKRES OPRACOWANIA

1. - ROZBUDOWA ISTN. KOMPLEKSU SZPITALNIEGO - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
2. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ - PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA 1 PIĘTRA
3. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZO - TECHNICZNY - POM. NA ODPADY MED. I KOMUNALNE
4. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK TECHNICZNY
5. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK MAGAZYNOWO - SKŁADOWY
6. - ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI GAZÓW MEDYCZNYCH
7. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK TECHNICZNY - TRAFFO
8. - DROGA POŻAROWA - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
9. - SKARPA ZIEMNA 1:1,5 - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
10. - UTWARDZENIA PRZED WEJŚCIEM I SCHODY ZEWN. - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
11. - UTWARDZENIA PRZED WEJŚCIEM Z RAMPĄ ZJAZDOWĄ - GOSPODARCZĄ - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
12. - CHODNIK - WYDANE POZWOLENIE NA BUDOWĘ (OSOBNE OPRACOWANIE)
13. - ISTNIEJĄCY PARKING

(OSOBNE OPRACOWANIE)

15. - ISTNIEJĄCE PLACE MANEWROWE
16. - ISTNIEJĄCE DROGI WEWNĘTRZNE
17. - ISTNIEJĄCE CHODNIKI I KOMI. PIESZA
18. - ISTNIEJĄCY BUDYNEK TECHNICZNY - DO WYBURZENIA
19. - PROJEKTOWANE CHODNIKI I UTWARDZENIA PIESZE
20. - DROGA POŻAROWA DLA PROJ. BUDYNKU
21. - PROJEKTOWANA DROGA - DODATKOWE UTWARDZENIE
22. - PROJEKTOWANY BUDYNEK - ODDZIAŁ PULMONOLOGICZNY
23. - PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
24. - PROJEKTOWANY PODJAZD - 10%

OZNACZENIA:

- W - przekładany odcinek przyłącza wodociągowego oraz przekładki istn. sieci
- T - proj. przekładki inst. teletechnicznej zewn.
- proj. przekładki inst. elektrycznej zewn.
- KS - proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej i przekładki kan. sanit. istn.
- KT - proj. przyłącze kanalizacji technologicznej
- KD - proj. przyłącze kanalizacji deszczowej
- proj. separator tłuszczu
- proj. wpust deszczowy
- KWH250 - proj. przebudowa kanału ciepłowniczego
- PC - proj. kanał ciepłowniczy (z istn. kotłowni do proj. budynku)
- proj. wyburzenia sieci i instalacji wodociągowej
- proj. wyburzenia inst. i sieci teletechnicznej
- proj. wyburzenia inst. i sieci elektrycznej
- proj. wyburzenia inst. i sieci kanalizacji sanitarnej
- proj. wyburzenie kanału ciepłowniczego

Mapa do celów projektowych
skala 1 : 500

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: kielecki
Jednostka ewidencyjna: 260403_4 Chęciny
Obręb: 0001 Chęciny dz. 238/38, 238/44
Godło mapy zasadniczej:
7.142.16.13.3.4 (zakres: C,D,E – 3, 4, 5, 6, 7, 8)
7.142.16.13.4.3 (zakres: C, D, E - 1)
7.142.16.18.1.2 (zakres: A, B, C - 3, 4, 5, 6, 7, 8 D,E – 7,8)
7.142.16.18.2.1 (zakres: A, B, C, D, E - 1)

Mapę wykonano:
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych „2000/7"
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 86

Nie wykluczca się istnienia w terenie – a nie wykazanych na niniejszej mapie – urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

Mapy wykonano bez ustalania słuszebności gruntowej

Obszar aktualizowany zaznaczono kolorem czerwonym

Granice nieruchomości przyjęto z operatu ewidencji gruntów

Oznaczenie kancelaryjne: GN-III.6640.7395.2018
GN-III.6640.7603.2018

Kielce, 2018-11-23

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Kamil Kowalczyk
Nr upr. ewid. 22868
tel. 512-695-055

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
„STAR-COM"
25-319 Kielce, ul. Daleka 27/37
NIP 959-146-91-52 REGON 292863016

UWAGA:
ZIEMIA Z WYKOPÓW ZOSTANIE UŻYTA DO WYKONANIA WYKONANIA UKSZTAŁTOWANIA TERENU A CZĘŚCIOWO - WYWIEZIONA

UWAGA:
PRZYŁĄCZA WG OSOBNYCH OPRACOWAŃ

UWAGA:
ZE WZGLĘDU ODLEGŁOŚĆ OD GRANIC SĄSIEDNICH ORAZ WYSOKOŚĆ PROJ. BUDYNKU - BRAK ZACIENIANIA DZIAŁEK SĄSIEDNICH

UWAGA:
WODY DESZCZOWE ODPROWADZANE DO KANALIZACJ DESZCZOWEJ

BILANS TERENU. - dla zakresu opracowania

Pow. zabudowy proj. budynku oddziału pulmonologicznego	– 1591,51 m2
Pow. proj. muru oporowego	– 14,80 m2
Pow. proj. zabudowy chodników, schodów, opaski, utw. pieszych	– 143,00 m2
Pow. proj. zabudowy chodników i utwardzeń pieszych	– 481,27 m2
Pow. zabud. istn. części budynków kompleksu szpitala	– 461,00 m2
Pow. proj. utwardzenia drogi wewn.	– 84,24 m2
Pow . istn. chodników i utwardzeń pieszych	- 258,23 m2
Pow . istn. komunikacji kołowej i placów manewrowych	- 1058,00 m2
Pow. proj. podjazdu	– 220,00 m2
Pow. zieleni – terenu biologicznie czynnego - trawnik	– 2042,82 m2 - (32,15%)
Pow. zabud. kubaturowej	– 2052,51 m2 - (32,30%)
Pow. całkowita utwardzeń	– 2259,54 m2 - (35,56%)
Pow. zabudowy oraz utwardzeń	– 4312,05 m2 - (67,85%)
Razem pow. w zakresie opracowania - pow. działki	– 6354,87 m2

Starosta Powiatowe w Kielcach ul. Jesionowa 44 Kielce

RZECZOZNAWCA DO SPRAWZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Andrzej Tarczyński
nr upr. SW-0750/POOS/07
Projekt budowlany w zakresie ochrony przeciwpożarowej
jest zgodny z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
i może być realizowany z uwzględnieniem warunków
tel. (41) 342-20-41, kom. 602-258-48

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Tomasz Cenarski
SW-70/2010
512-153-069

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń
inż. ANDRZEJ TARCZYŃSKI
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP-375/1445/
w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
37-450 Stalowa Wola, ul. Okulickiego 26/37
tel. 604 262 350
Data 03.10.2018 Podpis

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami, uwzględnienie których powinno nastąpić
inż. ANDRZEJ TARCZYŃSKI
Rzeczoznawca do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP-375/1445/
w grupach:
1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.2, 4.4
37-450 Stalowa Wola, ul. Okulickiego 26/37
tel. 604 262 350
03.10.2018 Podpis

Mapa aktualna na 12.2018

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Tomasz Cenarski
SW-70/2010
512-153-069

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjno-kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KIELECKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2604. 2018. 3130
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	13 12 2018
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY INSPEKTOR Agata Sytnerska

Dom z klasą projekty budowlane				25-512 Kielce ul.Warszawska 21/20
Obiekt:	ŚWIĘTOKRZYSKIE CENTRUM CHORÓB PŁUC			
Adres:	Chęciny dz. nr ewid. 238/38, 238/44 Czerwona Góra gm. Chęciny			
Tytuł rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Stadium:	Projekt budowlany			Podpis
Projektował:	Tomasz Cenarski	architektura	SW-70/2010	
Opracował:	Mahmoud Othman			
1:500	Data: 12–2018	Specjalność	Nr uprawnień	Nr rysunku: Z1
				Strona: 5

UWAGA: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody posiadacza praw autorskich: "Dom z klasą"

INŻ. ARCHITEKT Marian [illegible]